

**Nowelizacja
ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r.
o wyrobach budowlanych**

Ustawa o wyrobach budowlanych określa:

- zasady wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych
- zasady kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu
- zasady działania organów nadzoru budowlanego w zakresie kontroli wyrobów budowlanych

Przedmiotem nowelizacji ustawy są przepisy określające zasady wprowadzania wyrobów budowlanych do obrotu oraz zasady kontroli tych wyrobów

Cel nowelizacji ustawy

- Dostosowanie przepisów ustawy do Traktatu UE oraz postanowień rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) Nr 764/2008 z dnia 9 lipca 2008 r. ustanawiającego procedury dotyczące stosowania niektórych krajowych przepisów technicznych do produktów wprowadzanych legalnie do obrotu w innym państwie członkowskim oraz uchylające decyzję nr 3052/92/WE
- Wyeliminowanie istniejących luk prawnych i wątpliwości w przepisach ustawy dotyczących kontroli wyrobów budowlanych ograniczających skuteczności nadzoru rynku wyrobów budowlanych

Podstawowe proponowane zmiany w ustawie

- Wprowadza się do przepisów ustawy pojęcia *importera* wg definicji zawartej w ustawie o systemie oceny zgodności.
- **Importer-osoba fizyczna lub prawna mająca siedzibę na terytorium państwa członkowskiego UE lub EFTA (strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym), która wprowadza do obrotu wyroby budowlane z krajów trzecich**

Importer wyrobów budowlanych ponosi odpowiedzialność za wprowadzone do obrotu wyroby budowlane i z tego tytułu nakłada się na niego obowiązki analogiczne jak na producenta

Podstawowe zmiany w ustawie w zasadach wprowadzania wyrobów budowlanych do obrotu

Do art.5 ustawy wprowadza się zasadę „wzajemnego uznawania”

Do obrotu na terytorium RP może być wprowadzany wyrób budowlany:

- oznakowany CE, lub
- oznaczony znakiem budowlanym, lub
- wprowadzony do obrotu legalnie w innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, nie objęty zakresem przedmiotowym norm zharmonizowanych lub wytycznych do europejskich aprobat technicznych, jeżeli jego właściwości użytkowe umożliwiają spełnienie wymagań podstawowych przez obiekty budowlane zaprojektowane i budowane w sposób określony w przepisach, w tym przepisach techniczno budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej

Podstawowe zmiany w ustawie

w zasadach kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu

- Jednoznacznie określone zostały obowiązki kontrolowanego oraz uprawnienia kontrolującego w trakcie kontroli wyrobu budowlanego

Uprawnienia i obowiązki kontrolującego i kontrolowanego

- kontrolujący ma prawo wstępu na teren obiektów i do pomieszczeń, w których znajdują się wyroby budowlane i dokumenty objęte zakresem kontroli
- kontrole wyrobów budowlanych przeprowadza się w siedzibie kontrolowanego lub w miejscu wykonywania jego działalności, w czasie jej wykonywania oraz w obecności kontrolowanego lub osoby przez niego upoważnionej
- kontrola dotyczy wyłącznie wyrobu budowlanego, prawidłowości jego oznakowania oraz oceny zgodności i dokumentacji technicznej dotyczącej tego wyrobu

Uprawnienia i obowiązki kontrolującego i kontrolowanego

- Kontrolujący może żądać od producenta albo importera przedstawienia w wyznaczonym terminie, deklaracji zgodności wyrobu budowlanego; nazwy i adresu zakładu, w którym wyrób jest wytwarzany, a w przypadku wyrobów importowanych nazwę i adres producenta, wykazu uwzględnionych specyfikacji technicznych, ogólnego opisu wyrobu budowlanego, schematów oraz instrukcji stosowania tego wyrobu.
- W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do zgodności wyrobu budowlanego z wymaganiami określonymi w niniejszej ustawie, kontrolujący może dodatkowo zażądać od producenta albo importera przedstawienia, w wyznaczonym terminie, dokumentów związanych z oceną zgodności: sprawozdania z przeprowadzonych badań oraz informacji o wewnętrznej (zakładowej) kontroli produkcji.

Uprawnienia i obowiązki kontrolującego i kontrolowanego

- W trakcie kontroli kontrolujący może żądać od sprzedawcy wskazania nazwy i adresu producenta, importera lub sprzedawcy, od którego nabył wyrób budowlany, ogólnego opisu wyrobu budowlanego, schematów oraz instrukcji stosowania tego wyrobu oraz przedstawienia, w wyznaczonym terminie, deklaracji zgodności, jeżeli producent lub importer ma siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
- W przypadku, gdy kontrolowany wyrób budowlany może stwarzać zagrożenie dla życia, zdrowia, mienia lub środowiska, kontrolujący może zażądać od producenta, importera lub sprzedawcy, jeżeli producent lub importer ma siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedstawienia, w wyznaczonym terminie, dokumentacji technicznej wyrobu.

Uprawnienia i obowiązki kontrolującego i kontrolowanego

- W trakcie kontroli kontrolujący może:
 - badać dokumenty w zakresie objętym kontrolą oraz żądać od **kontrolowanego** sporządzenia ich kopii oraz tłumaczeń na język polski, jeżeli jest to niezbędne do przeprowadzenia kontroli;
 - dokonywać oględzin wyrobów budowlanych w zakresie objętym kontrolą;
 - legitymować osoby w celu stwierdzenia ich tożsamości, jeżeli jest to niezbędne dla potrzeb kontroli;
 - żądać od kontrolowanego udzielenia w wyznaczonym terminie pisemnych i ustnych wyjaśnień w sprawach objętych zakresem kontroli;
 - przesłuchiwać osoby w charakterze strony, świadka lub biegłego, jeżeli jest to niezbędne do wyczerpującego wyjaśnienia okoliczności sprawy;
 - zasięgać opinii biegłych, jeżeli jest to niezbędne dla potrzeb kontroli; zabezpieczać dowody, wyroby budowlane, pomieszczenia lub środki przewozowe;
 - pobierać nieodpłatnie próbki wyrobów budowlanych do badań.**
- Kontrolowany jest obowiązany umożliwić kontrolującemu dokonanie czynności kontrolnych oraz potwierdzić zgodność kopii dokumentów z oryginałami

Podstawowe zmiany w ustawie

- Właściwy organ może, w drodze postanowienia, dokonać zabezpieczenia wyrobu budowlanego lub jego określonej partii przed dalszym przekazywaniem na okres 2 miesięcy, jeżeli:
 - kontrolowany nie przedstawi dokumentów związanych z oceną zgodności, albo
 - dokumenty wskazują, że wyrób budowlany może nie spełnia wymagań określonych ustawą, albo
 - dokonane przez kontrolującego oględziny wyrobu wskazują, że wyrób może nie spełnia wymagań określonych ustawą.
- Na postanowienie o zabezpieczeniu przysługuje zażalenie
- Jeżeli ustały przyczyny zabezpieczenia wyrobu lub jego określonej partii przez upływem 2-miesięcznego okres zabezpieczenia, postanowienie z urzędu jest uchylane przez organ, który je wydał.

Podstawowe zmiany w ustawie

- Kontrolujący będzie mógł pobierać nieodpłatnie próbki do badań od kontrolowanego producenta, importera lub sprzedawcy, ale wyłącznie z wyrobów lub partii wyrobów, która została zabezpieczona. Obecnie próbki kontrolne mogą być pobierane wyłącznie od producenta, jeżeli z przedstawionych kontrolującemu dokumentów nie wynika, że wyrób spełnia wymagania wynikające z ustawy.

Podstawowe zmiany w ustawie

- Wprowadza jednakowe sankcje karne (grzywnę) w w odniesieniu do wyrobów oznakowanych CE jak i znakiem budowlanym, za czyny zabronione określone w art. 34, przy czym czyny te zostały przekwalifikowane z kategorii wykroczenia na przestępstwo.

Czyny zabronione

- 1) wprowadzenie do obrotu wyrobu budowlanego nienadającego się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych,
- 2) umieszczenie oznakowanie CE albo znaku budowlanego na wyrobie budowlanym, który nie spełnia wymagań określonych w niniejszej ustawie,
- 3) umieszczenie na wyrobie budowlanym znaku podobnego do oznakowania CE albo znaku budowlanego, mogącego wprowadzić w błąd użytkownika, konsumenta lub sprzedawcę tego wyrobu,
- 4) umieszczenie znaku budowlanego na wyrobie, niebędącym wyrobem budowlanym

Termin nowelizacji ustawy

Projekt ustawy zmieniającej ustawę o wyrobach budowlanych jest obecnie w Sejmie RP.

Ustawa wejdzie w życie po trzech miesiącach od jej opublikowania w Dzienniku Ustaw.

Spodziewany termin połowa 2010 r.

Dziękuję za uwagę